



MARKTGEMEINDE MATREI IN OSTTIROL

Bezirk Lienz – A-9971 – Rauterplatz 1

Amtsleitung

Sachbearbeiter: **OAR Georg Ranacher**
Telefon: 04875/6805-13
Telefax: 04875/6805-31
e-mail: gemeinde@matrei-ost.tirol.gv.at
DVR: 0083780

Zahl: 004-1/01-2024

Betr.: **Sitzung des Gemeinderates;**

Matrei in Osttirol, am 27.02.2024

KUNDMACHUNG

der Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Matrei in Osttirol, am **Dienstag, dem 05.03.2024**, mit Beginn um **19.30 Uhr**, im Sitzungssaal des Rathauses.

Tagesordnung:

- 1) Bericht des Bürgermeisters
- 2) Anträge des Gemeindevorstandes
- 3) Änderungen des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Matrei in Osttirol im Bereich:
 - 3.1) der Gste. 206 und 207/2, beide KG Matrei i.O.-Markt, von „Freiland“ und „Sonderfläche für sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen“ (Feldstall, Abstellraum für landwirtschaftliche Maschinen und Geräte, Lagerraum) in „Sonderfläche Hofstelle nach § 44 TROG auf nicht zusammenhängenden Flächen nach § 44 Abs. 12 TROG“ (Wirtschaftsgebäude mit landwirtschaftlichem Lagergebäude für Betriebsmittel, Geräte und Maschinen - SLH -12b), sowie im Bereich des Gst. 839, KG Matrei i.O.-Markt, von „Sonderfläche Hofstelle“ in „Sonderfläche Hofstelle nach § 44 TROG auf nicht zusammenhängenden Flächen nach § 44 Abs. 12 TROG“ (Wohnhaus mit Lager für landwirtschaftliche Geräte und Maschinen - SLH – 12a) - (Manuela Niederegger, 9971 Neumarktstraße 8a)
 - 3.2) der Gste. 2299 und 2288/2, beide KG. Matrei i.O.-Land, von „Freiland“ bzw. „Sonderfläche Austraghaus“ gemäß § 46 TROG (mit Nebennutzung nach § 47 oder Erhöhung der zul. Wohnnutzfläche [iVm. § 43 (7) standortgebunden] - Bauernladen und Jausenstation) in „landwirtschaftliches Mischgebiet“ (Wolfgang Brugger, 9971 Bichl 8)
 - 3.3) des Gst. 2118/2, KG. Matrei i.O.-Land, von „Freiland“ in „Sonderfläche Hofstelle“ (Josef Rainer, 9971 Waier 2a)
 - 3.4) des Gst. 3418/1, KG. Matrei i.O.-Land, von „Freiland“ in „Sonderfläche für land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen – Hackschnitzellager“ (Gerhard Steiner, 9971 Berg 24/2)
 - 3.5) des Gst. 2052, KG. Matrei i.O.-Land, von „Freiland“ in „Wohngebiet“ sowie des Gst. 2049/7, KG. Matrei i.O.-Land, von „Wohngebiet“ in „Freiland“ (Raimund Klaunzer, 9971 Waier 23, u.a.)

- 4) Beschlussfassung über die Auflegung bzw. Erlassung von Bebauungsplänen im Bereich:
 - 4.1) des Gst. 884, KG. Matriei i.O.-Markt (Sonnberg Projekt GmbH, 5730 Mittersill, Klausgasse 49)
 - 4.2) der Gste. 419/4 und 419/5, beide KG. Matriei i.O.-Markt (Bruno Berger, 9971 Moosweg 11, und Rudolf Steiner, 9971 Moosweg 9)
 - 4.3) der Gste. 320/9, 320/1 und 320/10, alle KG. Matriei i.O.-Markt (Anton Poppeller, 9971 Natalis-Obwexer-Straße 5)
 - 4.4) des Gst. 2118/2, KG. Matriei i.O.-Land (Josef Rainer, 9971 Waier 2a)
 - 4.5) der Gste. 1055, 1056 und 1052/1, alle KG. Matriei i.O.-Land (Martin Mattersberger, 9971 Seblas 45, u.a.)

- 5) Bericht des Substanzverwalters in Angelegenheiten „Gemeindegutsagrargemeinschaften“ - Zustimmungen zu Voranschlägen und Jahresrechnungen der „Gemeindeguts-Agrargemeinschaften“ nach Vorlage und Prüfung durch die Rechnungsprüfer und den Finanzverwalter der Marktgemeinde Matriei in Osttirol

- 6) Genehmigung diverser Verträge und Vereinbarungen, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Matriei und
 - 6.1) Roland Klaunzer, 9971 Kaltenhaus 18
 - 6.2) der Naturhotel Outside GmbH, 9971 Virgener Straße 3
 - 6.3) der Gemeinnützigen Hauptgenossenschaft des Siedlerbundes reg.Gen.m.b.H., Ing.-Etzel-Straße 11, 6020 Innsbruck
 - 6.4) dem Verein Sportunion iDM Matriei in Osttirol, 9971 Europastraße 8
 - 6.5) der Fa. Ludwig Mariacher GmbH, 9972 Virgen, Niedermauern-Gries 18 (Uferbegleitweg Tauernbach/Wohlgemuthalm)
 - 6.6) der Weideinteressentschaft „Seblas-Klausen“
 - 6.7) Meinrad Klaunzer, 9971 Klaunz 18/2
 - 6.8) Erna Jesacher, 9971 Seblas 29
 - 6.9) der Epo-Film Produktions Ges.m.b.H., Edelsinnstraße 58, 1120 Wien
 - 6.10) der TINETZ-Tiroler Netze GmbH, Bert-Köllensperger-Straße 7, 6065 Thaur (Netzzugangsangebot Straßenbeleuchtung Kienburg)
 - 6.11) der TIWAG-Tiroler Wasserkraft AG, 6020 Innsbruck, Eduard-Wallnöfer-Platz 2 (Dienstbarkeitsbestellungsvertrag Honiggasse)
 - 6.12) der TIWAG-Tiroler Wasserkraft AG, 6020 Innsbruck, Eduard-Wallnöfer-Platz 2, u.a. (Kooperationsvereinbarung Erschließung Gewerbegebiet Seblas)
 - 6.13) der Freiwilligen Feuerwehr Matriei in Osttirol und der TIWAG-Tiroler Wasserkraft AG, 6020 Innsbruck, Eduard-Wallnöfer-Platz 2

- 7) Genehmigung diverser Baukostenabrechnungen bzw. Übernahme von Interessentschaftsleistungen:
 - 7.1) Straßeninteressentschaft „Ganz-Guggenberg“
 - 7.2) Straßeninteressentschaft „Hinterburg-Glanz“

- 8) Diverse Verkehrsregelungen und Grundangelegenheiten:
 - 8.1) Grundteilung Schulzentrum - Inkamerierung von Teilflächen der Gste. 17 und 453/20, KG. Matriei i.O.-Markt, in das Öffentliche Gut (EZ 168)
 - 8.2) Notar Dr. Christian Steininger, MBL, 9971 Gerichtsplatz 1 - Löschung der, in EZ 330 KG. Matriei i.O.-Markt, zugunsten der Marktgemeinde Matriei i.O. eingeräumten Dienstbarkeit (C-LNR 1)
 - 8.3) Schlussvermessung Hofzufahrten „Staudler“ und „Schmutzer“
 - 8.4) Zustimmung zur lastenfreien Abschreibung einer Teilfläche des Gst. 1014/4, KG. Matriei i.O.-Land
 - 8.5) Halte- und Parkverbot im regionalen Gewerbe- und Industriegebiet „Seblas“
 - 8.6) Zustimmung zur Aufstellung von Informationstafeln für den „Talweg Matriei“

- 9) Beratung und Beschlussfassung über die Änderung der Marktordnung der Marktgemeinde Matriei in Osttirol
- 10) Beratung und Beschlussfassung über die weitere Vorgangsweise in der Angelegenheit Abwasserbeseitigungsanlage für die Ortsteile Gruben und Berg
- 11) Beratung und Beschlussfassung über die Genehmigung der Feuerwehr-Tarifordnung 2023
- 12) Tarifierpassung 24/25 Schulische Tagesbetreuung und Ganzjahres-Ganztages-Kinderbetreuung
- 13) Fa. iDM Energiesysteme GmbH, 9971 Seblas 16-18 - Pilotprojekt „Ferienbetreuung am Standort der iDM“
- 14) Genehmigung von Holzverkäufen aus dem „Landeckwald“ gemäß Ausschreibungsergebnis und Vergabeempfehlung der Finanzverwaltung der Marktgemeinde Matriei in Osttirol
- 15) Genehmigung der Überschreitungen/Unterschreitungen im Rechnungsjahr 2023 laut Protokoll des Überprüfungsausschusses vom 05.02.2024
- 16) Bericht des Bürgermeisters über die Sitzungen des Überprüfungsausschusses vom 05.02.2024 und 28.02.2028 gemäß § 112 TGO 2001 (Vorprüfung der Jahresrechnung 2023 anhand der Überprüfungsausschussprotokolle vom 05.02.2024 und 28.02.2028) – Anträge des Überprüfungsausschusses (vertreten durch Obfrau GR Manuela Niederegger)
- 17) Beratung und Beschlussfassung über die Jahresrechnung 2023 unter Vorsitz von Vize-Bgm. Lukas Brugger, BEd.
- 18) Anträge, Anfragen und Allfälliges
- 19) Personalangelegenheiten

Angeschlagen am: 27.02.2024
Abgenommen am: 06.03.2024

F.d.R.:

Der Bürgermeister:
Raimund Steiner e.h.